



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
6 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
187

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στη Μήλο. .... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σουβάλα» ή «Καυκάλα» Κοινότητας Πολιτικών Ν. Εύβοιας, μπροστά από την ιδιοκτησία Χρήστου και Άννας Μαστροδημήτρη. .... 2
- Συμπλήρωση και διόρθωση της υπ' αριθ. 83/88 αποφάσεώς του (αναδημοσίευση). .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου πόλης Λειβαδιάς - Βοιωτίας. .... 4
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην συνοικία «Αγ. Ιωάννης Κοινότητας Αρεοπόλης (Ν. Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης». .... 5
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στην Κυψέλη επί της οδού Σύρου αρ. 57 και Σύρου 59 του δήμου Αθηναίων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. .... 6
- Χαρακτηρισμός γηπέδου και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση κτιρίου του ΟΤΕ στον Φοίνικα νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων. .... 7
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου στα ΟΤ 38 και 41 Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας. .... 8
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου για τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας. .... 9
- Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Κανάρη υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο σχέδιο πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας. .... 10
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στις πινακίδες 7/8,8/-8,7/9 και 8/9 στη συνοικία Αϊβαλιώτικα του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας. .... 11
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ν. Ημαθίας στο Ο.Τ. 73. .... 12
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης με την αναγνώριση ιδιωτικής οδού σε Δημοτική. .... 13
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Σεισμοπλήκτων Τριχάλων με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 39 από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου σε χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού. .... 14

### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφαλμάτων στην 3425/11.10.89 απόφ. του Νομάρχη Αργολίδας ..... 15

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1016936/1310/0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στη Μήλο.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 707/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών ακινήτων κλπ», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 5017/1931 «περί Πολιτικής Αεροπορίας», του από 11.2.1952 Βασ. Διατάγματος και του Ν.Δ. 714/1970.

3. Την από 19.7.1989 έκθεση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου-Μεταφορών και Επικοινωνιών για την ανάγκη απαλλοτρίωσης της έκτασης αυτής για το σκοπό τον οποίο προορίζεται, αποφασίζουμε:

Κυρώσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης και του δαπέδου στάθμευσης αεροσκαφών του Κρατικού Αερολιμένα Μήλου, έκτασης 136.860 μ<sup>2</sup> που φαίνεται στο με κλίμακα 1:2000 αριθ. σχεδίου 543/13.7.1989 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τοπ. μηχ. της Γ1 Δ/νσης της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών Γ. Παγουρόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή της ίδιας Υπηρεσίας Α. Μιχαηλίδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δημ. Βαμβακάρης, 2) Κωνστ. Ανδρουλιδάκης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, η οποία θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Εθν. Οικονομίας (Φορέας ΥΠΕΧΩΔΕ - Τομέας Συγκοινωνίας - Υποτομέας Πολιτικής Αεροπορίας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.  
Αθήνα, 16 Μαρτίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Γ. ΑΓΑΠΗΤΟΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
Γ. ΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ121/157

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σουβάλα» ή «Καυκάλα» Κοινότητας Πολιτικών Ν. Εύβοιας μπροστά από την ιδιοκτησία Χρήστου και Άννας Μαστροδημήτρη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.10.89 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Σουβάλα» ή «Καυκάλα» της Κοινότητας Πολιτικών Ν. Εύβοιας, μπροστά από την ιδιοκτησία Χρήστου και Άννας Μαστροδημήτρη και το από Ιούλιο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Δημητρίου Μπέκου μηχανικού - τοπογράφου Ε.Μ.Π., που θεωρήθηκε την 13.9.1988 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνα γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/383/24.7.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.10.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από Ιούλιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Μπέκο, τοπογράφο - μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 13.9.1988 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου ο πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Σουβάλα» ή «Καυκάλα» Κοινότητας Πολιτικών, μπροστά από την ιδιοκτησία Χρήστου και Άννας Μαστροδημήτρη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα 7 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝ. ΜΠΟΥΡΑΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΦΙΑΣ

Για τον καθορισμό του πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Σουβάλα ή Καυκάλα Πολιτικών Ν. Ευβοίας μπροστά από την ιδιοκτησία Χρήστου και Άννας Μαστροδημήτρη.

Στη Χαλκίδα σήμερα 23.10.89 οι υπογραφόμενοι:

1) Γ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Οικον. Έφορος Χαλκίδας σαν Πρόεδρος.

2) Κασώνης Νικόλαος ΠΕ1/α' αναπλ. Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Εύβοιας σαν μέλος.

3) ΖΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ. Λιμενάρχης Χαλκίδας σαν μέλος που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την 0.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και με την αριθ. απόφαση Νομάρχης Εύβοιας, που συγκλήθηκε με την αριθ. προσκλήση του Προέδρου της, μεταβίχαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 23.10.89. Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τον από 25.7.88 αίτηση του Χρήστου και Άννας Μαστροδημήτρη δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από Ιούλιο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Δημ. Μπέκου σε 1 (μία) πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 6.9.88 και θεωρήθηκε από την Δ/ση της Νομαρχίας Εύβοιας την 13.9.88 όπως ορίζει το αρθρ. 20 του Ν. 719/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταστάσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λ.π.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λ.π.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λ.π.).

5) Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθησαν κατά την χρήση της Επιτροπής.

6) Το ότι τα κανονικά μέλη της επιτροπής εκωλύοντο.

7) Το ότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

8) Το αριθμ. 5445/383/24.7.89 έγγραφο ΓΕΝ.

9) Το ότι η περιοχή αναπτύσσεται τουριστικά, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, ..., Α12 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

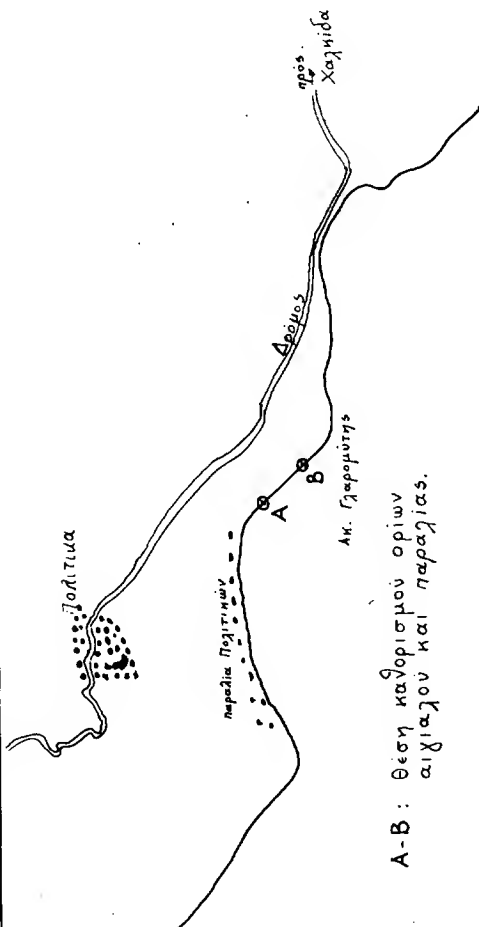
β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ..., Π12 σε απόσταση 15μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρ. 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται

2) Αποφαινεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιάλος και καθορίζει τούτον με συνεχή μελανή πολυγωνική γραμμή Α'1, Α'2, ..., Α'5 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

3) Δεν υπάρχουν χτίσματα που να βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή  
Γ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ  
Ν. ΚΑΣΙΩΝΗΣ  
ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ.

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΚΛ. 1:50.000



| ΕΞΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΙΣ ΕΚΟΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ | Α         | Ι             | Γ | Ι | Α | Λ | Ο | Υ        |
|-----------------------------------|-----------|---------------|---|---|---|---|---|----------|
| A1: E1=850                        | E2=182.00 | A2: E1=83.50  |   |   |   |   |   | E2=67.00 |
| A3: E1=25.00                      | E2=27.00  | A4: E1=34.00  |   |   |   |   |   | E2=4.80  |
| A5: E1=16.50                      | E2=34.20  | A6: E1=16.20  |   |   |   |   |   | E2=22.00 |
| A7: E1=26.00                      | E2=17.30  | A8: E1=50.50  |   |   |   |   |   | E2=57.60 |
| A9: E1=100.40                     | E2=7.90   | A10: E1=10.00 |   |   |   |   |   | E2=37.40 |
| A11: E1=2.60                      | E2=15.48  | A12: E1=2.00  |   |   |   |   |   | E2=21.50 |

## ΥΠΟΜΝΗΝΑ

- ΔΙΑ ΤΩΝ ΕΙΣΕΣ ΕΞΑΞΙΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΑΙ ΣΤΑΙΣΙΣ ΣΑ, Σ1, Σ2, Σ3, Σ4, Σ5, Σ6.
- ΔΙΑ ΤΩΝ Ε1, Ε2 ΕΞΑΞΙΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΚΟΙΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΤΑΙΣΙΣ ΣΑ, Σ1, Σ2, Σ3, Σ4, Σ5, Σ6.
- Α1, Α2, ..., Α12 ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.
- Π1, Π2, ..., Π12 ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
- Α1', Α2', ..., Α12' ΠΑΛΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ.

| ΕΞΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΙΣ ΕΚΟΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ | Α         | Ι              | Γ | Ι | Α | Λ | Ο | Υ        |
|-----------------------------------|-----------|----------------|---|---|---|---|---|----------|
| A1': E1=850                       | E2=182.00 | A2': E1=83.50  |   |   |   |   |   | E2=67.00 |
| A3': E1=25.00                     | E2=27.00  | A4': E1=34.00  |   |   |   |   |   | E2=4.80  |
| A5': E1=16.50                     | E2=34.20  | A6': E1=16.20  |   |   |   |   |   | E2=22.00 |
| A7': E1=26.00                     | E2=17.30  | A8': E1=50.50  |   |   |   |   |   | E2=57.60 |
| A9': E1=100.40                    | E2=7.90   | A10': E1=10.00 |   |   |   |   |   | E2=37.40 |
| A11': E1=2.60                     | E2=15.48  | A12': E1=2.00  |   |   |   |   |   | E2=21.50 |

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΟΥΒΑΛΑ ή ΚΑΥΚΑΛΑ  
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ - ΧΑΛΚΙΔΑΣ  
ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΙ ΛΥΔΑ ΝΑΣΤΡΟΛΗΝΤΗ

ΚΛ. 1:500  
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.20μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ  
Κ.Φ.Χ. ΨΑΧΝΑ ΚΛ. 1:100.000  $\varphi = 38^\circ 45'$   $\lambda = -0^\circ 15'$   
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Δ ΓΛΑΡΟΥΜΥΤΗΣ

ΤΟΧΕΙΟ

☐ κτίσμα μονόσκαφο πλακοκονές 1/1m

☐ " " κτίσμα διόροφο κερματιστός 2/1m

σκαίνα

Χαλκίδα 6.9.1988

ΥΠΟΜΝΗΝΑ

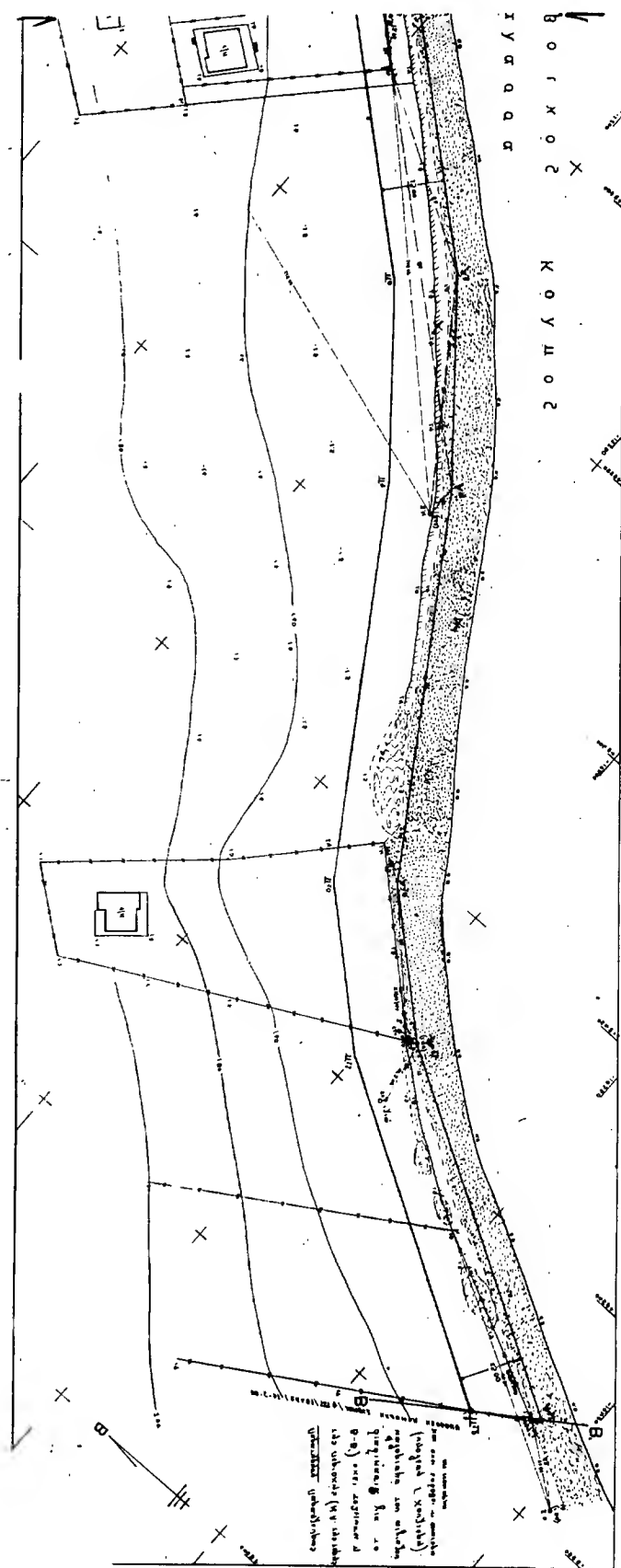
Ν. ΚΑΖΩΝΗΣ

Χαλκίδα 13.9.1988



ΧΑΛΚΙΔΑ ΙΟΥΛΙΟΣ  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΕΛΤΑΙΟΝ ΜΕΤΡΩΝ  
ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ  
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ  
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ  
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ



Αριθ. 515

(3)

Συμπλήρωση και διόρθωση της υπ' αριθ. 83/88 απόφασής του (αναδημοσίευση)\*.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ  
ΓΟΥΤΥΝΙΑΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΡΚΑΔΙΑΣ**

Με την αριθ. 515/14.6.89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δημητσάνας τροποποιείται η 83/88 απόφαση αυτού.

Με την υπ' αριθ. 83/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 19022/88 απόφαση της Νομαρχίας Αρκαδίας και δημοσιεύθηκε το 754 ΦΕΚ στις 19.10.1988 τεύχος Δ', σύμφωνα με τις διατάξεις των υπ' αριθ. 243 και 244 άρθρων του Π.Δ. 76/1985 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως του άρθρου μόνου του Β.Δ. 139/1971, του άρθρου 1 του Π.Δ. 797/1979 του Β.Δ. 139/1971 όπως τροποποιήθηκε με τις Διατάξεις του Ν.Δ. 22/1982, απαλλοτριώθηκε για τον σε αυτήν αναφερόμενο σκοπό έκταση ιδιοκτησίας κληρονόμων Ιωάννη Παρασκευόπουλου. Ήδη και μετά νεώτερη καταμέτρηση της έκτασης αυτής και την αποτύπωση τόσο αυτής όσο και των επ' αυτής κτισμάτων κλπ. στο από Απρίλιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα και το συνοδεύον αυτό κτηματολογικό διάγραμμα και τα δύο του τοπογράφου μηχανικού Δημήτρη Ζαφειρούλη, διορθώνοντες και συμπληρώνοντες την παραπάνω απόφαση, αποφασίζουμε:

α) Την διόρθωση του εμβαδού της εν λόγω απαλλοτριωθείσης έκτασης από 517μ<sup>2</sup> σε 513,942 μ<sup>2</sup> όπως αυτό εμφανίζεται στο παραπάνω τοπογραφικό.

β) Την συμπληρωματική απαλλοτρίωση μιας λιθόκτιστης ημιερείπωμένης οικίας 120 μ<sup>3</sup> μιας κατεστραμμένης δεξαμενής 8μ<sup>3</sup> και δύο μεγάλων δένδρων (καρυδιές) που περιέχονται μέσα στην παραπάνω έκταση των 513,942 μ<sup>2</sup>.

Δημητσάνα 14 Ιουνίου 1989

Ο Πρόεδρος  
ΣΠΥΡΟΣ ΜΑΛΕΒΙΤΗΣ

\*Αναδημοσιεύεται διότι δημοσιεύθηκε ελλιπής στο ΦΕΚ 136/Δ/19.3.90.

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 22132/1683

(4)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου πόλης Λειβαδιάς - Βοιωτίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΑ 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ».

2. Τις διατάξεις του ΝΑ 632/70 όπως τροποποιήθηκαν με το ΝΑ 1143/72.

3. Τις διατάξεις του 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Την Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λειβαδιάς στην θέση «Λειβαδάκι» επί των οδών Αισχύλου και Φιλόλαου που προβλέπεται με τα από 30.11.71, 10.11.72 και 25.20.83 Δ/τα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της με αριθμ. 9/86 πράξης αναλογισμού, και ως προς τις υποχρεώσεις του δήμου Λειβαδιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΚΩΣΤΑΣ ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 31614/1285

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην συνοικία «Αγ. Ιωάννης Κοινότητας Αρεόπολης (Ν. Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΓ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 27.2.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Α, Ι, Χ. Ράλλη, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο «Πύργος Κυριακούλη Μαυρομιχάλη» που βρίσκεται στη συνοικία «Άγιος Ιωάννης» της κοινότητας Αρεόπολης, (Ν. Λακωνίας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Α, Ι, Χ. Ράλλη όπως φαίνεται σκιαγραφημένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 31614/1990 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργού-Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικών, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΙΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΚΩΣΤΑΣ ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 31615/1286

(6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στην Κυψέλη επί της οδού Σύρου αρ. 57 και Σύρου 59 του δήμου Αθηναίων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΓ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 19.9.89 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού

Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 23.11.89 απάντηση της Μαρίας Γρηγοροπούλου και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στην Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται στην περιοχή Κυψέλης του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας επί της οδού Σύρου με αριθμούς 57, και 59 φερόμενα ως ιδιοκτησία Αμαλίας και Αικατερίνης Σημαντώνη το πρώτο και ιδιοκτησία Μαρίας Γρηγοροπούλου το δεύτερο, όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 31615/1990 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των διατηρητέων κτιρίων.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. ΤΠ 521

(7)

Χαρακτηρισμός γηπέδου και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση κτιρίου του ΟΤΕ στον Φοίνικα νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιείται με το Ν. 1512/85 σύμφωνα με το οποίο μέσα στα διοικητικά όρια Δήμων και Κοινοτήτων με πληθυσμό κάτω από 5.000 κατοίκους η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου καθορίζεται με απόφαση Νομάρχη.

2) Τις διατάξεις του από 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29.

3) Την Ε.20/85 του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία δεν απαιτείται η γνώμη του ΣΧΟΠ και της Κοινότητας για καθορισμό χώρων για κοινωφελή κτίρια.

4) Το με αριθμ. 54213/252352/17.11.89 έγγραφο του ΟΤΕ για το χαρακτηρισμό του γηπέδου.

5) Την με αριθμ. 10/90 ομόφωνη απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Φοίνικα που διατυπώθηκε στην 3η συν. της 5/2/90, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το γήπεδο του ΟΤΕ με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό, ως χώρο για την ανέγερση κτιρίου του ΟΤΕ.

Ερμούπολη, 22 Φεβρουαρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη

Η Διευθύντρια

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΡΗΓΟΥ

Αριθ. 621

(8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου στα ΟΤ 38 και 41 Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5) Την υπ' αριθ. 264/1989 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Αγχιάλου.

6) Την υπ' αριθ. 1/16.1.1990 θέμα 3ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου στα ΟΤ 38 και 41 που αφορά διόρθωση οικοδομικών γραμμών, όπως στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα απεικονίζεται προκειμένου να αποκατασταθεί η αρτιότητα οικοπέδων η οποία θίγεται από την υφιστάμενη απόκλιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 634

(9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου για τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5) Την υπ' αριθ. 264/1989 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Αγχιάλου.

6) Την υπ' αριθ. 1/16.1.1990 θέμα 7ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου και χαρακτηρίζουμε τον χώρο που σημειώνεται με πράσινο μολύβι όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα ως χώρο για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος και πολιτιστικού κέντρου γενικότερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 1075

(10)

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Κανάρη υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο σχέδιο πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί

σχεδίων πόλεων και Κωμών και-συνοικισμών του Κράτους και ανεγέ-  
σως αυτών.

β) Του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως έχει  
συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 ΝΑ.

γ) Του 712/70 ΒΔ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του  
Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σε εκτέλεση  
του 532/70 Ν.Α., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με  
τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα και ισχύει σήμερα.

2. Την από 28.12.1989 αίτηση του Αποστόλου Μουδραμή με την  
οποία ζητά την έκδοση απόφασης για την ιδιωτική πάροδο της οδού  
Κανάρη που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η  
υπόψη πάροδος:

- α) 7399/7.7.61 του συμβολαιογράφου Παν. Πολυχρονάκη
- β) 18251/25.2.58 του Συμβολαιογράφου Απ. Τσικρική
- γ) 4674/7.11.29 του Συμβολαιογράφου Θεοδ. Μητροπούλου
- δ) 4567/9.9.26 του Συμβολαιογράφου Δημ. Αγοροπούλου
- ε) 38949/8.3.26 του Συμβολαιογράφου Βασ. Τσουκλαμίδη
- στ) 23488/28.9.15 του Συμβολαιογράφου Αποστ. Κουτσο-  
γιάννη.

4. Την αριθ. 29/15/5.1.90 βεβαίωση του Δήμου Βόλου ότι η πάρο-  
δος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Θεωρημένο απόσπασμα του από 5.4.1930 σχεδίου πόλης Βόλου.

6. Το από 3.3.89 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ. Βί-  
κτωρα Αναγνώστου.

7. Την αριθ. πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περι-  
βάλλοντος Ν. Μαγνησίας 2/θέμα 12ον της Συνεδρίασης 6.2.90, απο-  
φασίζουμε:

Αναγνωρίζεται ότι η πάροδος της οδού Κανάρη που έχει σχηματισθεί  
με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, μετά  
την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου  
χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης  
Βόλου και περικλείεται από τις οδούς Κανάρη Ρ. Φεραίου Καραϊσκάκη  
και Μαγνήτων όπως φαίνεται χρωματισμένη με κόκκινη μελάνη στο  
από 3.3.89 πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 του  
Πολ. Μηχανικού Βικτ. Αναγνώστου το οποίο έχει θεωρηθεί από την  
Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Κών Εφ/γών της  
Νομαρχίας μας στις 12.2.90 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της  
απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην εφημερίδα της Κυ-  
βερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου του τοπογραφικού δια-  
γράμματος, που τη συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεως  
του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι εν-  
διαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 8132

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στις πινακίδες 7/8,8/-8,7/9  
και 8/9 στη συνοικία Αιβαλιώτικα του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κω-  
μών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέ-  
στερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως  
«όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συ-  
μπληρώθηκαν με το ΝΑ 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του  
Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4) Το από 26.8.1986 Π. Δ/γμα περί εγκρίσεως της πολεοδομικής  
μελέτης Αιβαλιώτικα.

5) Την υπ' αριθ. 135/89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου  
Βόλου με την οποία ομόφωνα αποφασίζει για την έγκριση τροποποιή-  
σεων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

6) Την υπ' αριθ. 206/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βό-  
λου με την οποία απορρίπτει όλες τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν.

7) Την υπ' αριθ. 11/12.9.89 θέμα 1ον του Συμβουλίου Χωροταξίας  
Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής  
Αιβαλιώτικα του Δήμου Βόλου, και συγκεκριμένα στις πινακίδες 7/8,  
8/8 7/9 όπως ειδικότερα φαίνονται με κόκκινο και πράσινο μελάνι στα  
πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακος 1:1000 που έχουν  
θεωρηθεί από την προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεο-  
δομικών Εφαρμογών στις και αποτελούν αναπόσπαστο  
μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 8132

(12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ν. Ημαθίας στο Ο.Τ. 73.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ (Συνεδρίαση 7η/1989)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α') περί σχε-  
δίων πόλεων κ.λπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπλη-  
ρώθηκαν καθώς και τις λοιπές ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

2. Το από 29.12.86 Προεδρικό διάταγμα (ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87)  
«Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πό-  
λεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 76/1985 (ΦΕΚ Α' 27) «Κωδικοποίηση  
Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

4. Την από 13.4.89 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.  
Ν. Ημαθίας, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου με τον  
χαρακτηρισμό του προκηπίου της ιδιοκτησίας Χατζηκοκόλη στο Ο.Τ.  
73 και το πρόσωπο της επί της οδού Ιεραρχών καθώς και σε συνεχή-  
μενο τμήμα διαστάσεων 3,0x3,5 επί της οδού Αγγέλων ως χώρου  
ακαλύπτου σε κοινή χρήση (Α.Κ.Χ.) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ-  
θρου 12 του ΓΟΚ/1985 όπως εμφανίζεται στο συνημμένο και θεωρη-  
μένο από τον Προϊστάμενο του Π.Τ.Δ.Β. διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως  
και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της  
απόφασης για 15 ημέρες στα γραφεία του Πολεοδομικού τμήματος Δη-  
μου Βέροιας.

Ο Δήμαρχος  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ

Αριθ. 721

(13)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης με την αναγνώριση ιδιωτικής οδού με Δη-  
μοτική.

#### ΤΟ Δ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το εγκεκριμένο με το από 2.8.37 Β.Δ. σχέδιο ρυμοτομίας της πό-  
λεως Τρικάλων (ΦΕΚ 314 Α').

2. Το από 27.7.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 749/Δ/10.8.87) περί μεταβίβασης  
αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και πολεοδομικών εφαρ-  
μογών στο Δήμο Τρικαίων.

3. Το αριθ. 1/17.1.1990 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου  
Χ.Ο.Π. του Νομού Τρικάλων δια του οποίου γνωμοδοτεί υπέρ της ανα-  
γνώρισης της ιδιωτικής οδού σε Δημοτική.

4. Τη με αρ. 5056/8.3.1990 επικύρωση της απόφασης του Δ.Σ.  
από το Νομάρχη Τρικάλων, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Τρικα-  
λων με την αναγνώριση ιδιωτικής οδού σε Δημοτική που βρίσκεται στο  
Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ζωοδόχου Πηγής - Σοφοκλέους - Αρριανού και  
Αισχύλου όπως φαίνεται στο από 31.10.89 τοπογραφικό διάγραμμα  
κλ. 1:200 που συντάχθηκε από το Βασ. Πουλιανίτη Τοπογράφο Μηχα-  
νικό του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Κων/νο Κατσαρό Πολ. Μηχα-  
νικό Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών του Δήμου.

Βεβαιώνει ότι μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην  
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου δια-  
γράμματος θ' αναρτηθεί στο Δημαρχιακό κατάστημα για δέκα πέντε



(15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Μαρτίου 1990

Ο Δήμαρχος  
ΘΑΝΑΣΗΣ ΤΡΙΓΩΝΗΣ

Αριθ. 724

(14)

Τροποποίηση σχεδίου οικισμού Σεισμοπλήκτων Τρικάλων με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 39 από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου σε χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού.

ΤΟ Δ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων Β 575/19.1.78 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 231/17.5.78, τ. Δ' με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του νέου οικισμού που δημιουργήθηκε πλησίον της πόλεως Τρικάλων.

2. Το από 27.7.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 749/Δ/10.8.87) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Τρικκαίων.

3. Το αριθ. 1/17.1.1990 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Τρικάλων δια του οποίου γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποιήσεως του σχεδίου οικισμού Σεισμοπλήκτων με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 39 από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου σε χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού.

4. Τη με αρ. 4447/2.3.1990 επικύρωση της απόφασης του Δ.Σ. από το Νομάρχη Τρικάλων, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Σει-

σμοπλήκτων Τρικάλων με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 39 από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, σε χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού, όπως φαίνεται στο από 16.10.1989 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που συνέταξε ο Βασ. Πουλιανίτης Τοπογράφος Μηχανικός του Δήμου και θεώρησε ο Κων/νος Κατσαρός Πολ. Μηχανικός Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών του Δήμου.

Βεβαιώνει ότι μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος θ' αναρτηθεί στο Δημαρχιακό κατάστημα για δέκα πέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Μαρτίου 1990

Ο Δήμαρχος  
ΘΑΝΑΣΗΣ ΤΡΙΓΩΝΗΣ**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(15)

Στην 3425/11.10.89 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας που δημοσιεύθηκε στο 663/τ. Δ'/23.10.89 διορθώνονται τα λανθασμένα:

1. Τη με αρ. 59/6/10/26.7.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού «Αρκαδίας», στο σωστό «Αργολίδας».

2. που έχει θεωρηθεί από την πολεοδομία του ΤΠ-ΠΕ «Ν. Αρκαδίας», στο σωστό «Αργολίδας».

3. Ο Νομάρχης ΣΤ. «ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ», στο σωστό «Παπανικολάου».

(Από τη Νομαρχία Αργολίδας)